

Znak: GN-II.6845.248.2020

**W Y K A Z Nr 6/2020**  
**NIERUCHOMOŚCI GRUNTOWYCH PRZEZNACZONYCH DO WYDZIERŻAWIENIA**

Lp.	Oznaczenie nieruchomości				Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Czynsz netto płatny miesięcznie, rocznie (*) lub półrocznie (**)	Termin zagospodarowania nieruchomości	Czas trwania umowy	Cel dzierżawy	UWAGI:...
	Nr działki	Obręb	Pow. działki lub część w m <sup>2</sup>	Położenie nieruchomości						
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
1.	94/53 95/3	0032	410	ul. Domki ul. Gen. W. Andersa	tereny mieszkaniowe drogi	1,30zł/m <sup>2</sup>	po otrzymaniu umowy	3 lata	parking	GN-II.6845.111.2020
2.	370	0010	15	ul. Mostowa	tereny rekreacyjno – wypoczynkowe drogi	20,00zł/miejsce postojowe	„	2 lata	1 miejsce postojowe	GN-II.6845.245.2020
3.	4059/2 4062/2 1807/52 1807/53	0024	170	ul. Rakowska ul. Dereniowa	tereny mieszkaniowe	1,20zł/m <sup>2</sup> (*)	„	na czas nieoznaczony	ogród przydomowy – obsługa budynku mieszkalnego	GN-II.6845.216.2020
4.	463/2	0024	40	ul. Skalista	pastwiska trwałe	1,30zł/m <sup>2</sup> (*)	„	na czas nieoznaczony	ogród przydomowy – obsługa budynku mieszkalnego	GN-II.6845.202.2020
5.	107/25	0015	94	ul. Piekoszowska	tereny mieszkaniowe	6,50zł/m <sup>2</sup>	„	na czas nieoznaczony	działalność handlowa obsługa komunikacyjna	GN-II.6845.17.2020
6.	46/57	0010	194	ul. Zagnańska	tereny zabudowy mieszkaniowej z dopuszczeniem funkcji usługowej	1,20zł/m <sup>2</sup> (*)	„	9 lat	obsługa budynku mieszkalnego	GN-II.6845.78.2020
7.	1124/7	0009	10	ul. Piekoszowska	tereny mieszkaniowe	0,50zł/m <sup>2</sup>	„	na czas nieoznaczony	schody zewnętrzne	GN-II.6845.44.2020

8.	1124/3 1124/6	0009	340	ul. Piekoszowska	tereny mieszkaniowe	1,00zł (*) bez względu na wydzierżawioną powierzchnię	”	na czas nieoznaczony	obsługa budynku wspólnoty mieszkaniowej	GN-II.6845.22.2020
9.	1153/23 1153/25 1153/26 1153/27	0009	500	ul. Lecha	tereny mieszkaniowe	1,00zł (*) bez względu na wydzierżawioną powierzchnię	”	na czas nieoznaczony	obsługa budynku wspólnoty mieszkaniowej	GN-II.6845.198.2019
10.	586/7	0010	23	ul. L. Zamenhoffa	tereny mieszkaniowe	3,00zł/m <sup>2</sup> (**)	”	na czas nieoznaczony	altana śmietnikowa	GNG-II.6845.272.2017
11.	276/5 276/6 276/7 276/8 279/2	0010	490	ul. Zagnańska ul. Stolarska	tereny przemysłowe tereny mieszkaniowe	10,50zł/m <sup>2</sup> 1,60/m <sup>2</sup>	”	3 lata	działalność handlowa (165m <sup>2</sup> ) parking (325m <sup>2</sup> )	GN-II.6845.223.2020
12.	1235/2 1235/4 1236/2 1244/38	0017	2370	ul. Seminaryjska ul. Wesola	tereny rekreacyjno – wypoczynkowe inne użytki komunikacyjne	20 325,00zł całość(*)	”	3 lata	parking	GN-II.6845.204.2020
13.	1/22	0023	2200	Al. Legionów	tereny rekreacyjno – wypoczynkowe	16 260,00zł całość(*)	”	3 lata	parking	GN-II.6845.209.2020
14.	185/14	0016	2643	ul. Planty	inne tereny zabudowane	16 260,00zł całość(*)	”	3 lata	parking	GN-II.6845.234.2020
15.	223/3	0021	28	ul. Malachitowa	tereny mieszkaniowe	1,30zł/m <sup>2</sup> (*)	”	na czas nieoznaczony	ogród przydomowy – obsługa budynku mieszkalnego	GN-II.6845.201.2020
16.	612/3	0010	11	ul. Wiśniowa	inne tereny zabudowane	6,50zł/m <sup>2</sup>	”	na czas nieoznaczony	działalność handlowa	GN-II.6845.230.2020
17.	579/37 857/99	0006	152	ul. Tatrzańska	tereny mieszkaniowe	1,20zł/m <sup>2</sup> (*)	”	na czas nieoznaczony	ogród przydomowy – obsługa budynku mieszkalnego	GN-II.6845.237.2020
18.	1701/18 1701/20 1779/2	0009	1292	ul. Jagiellońska	tereny mieszkaniowe drogi	1,00zł (*) bez względu na wydzierżawioną powierzchnię	”	na czas nieoznaczony	obsługa budynku wspólnoty mieszkaniowej	GNG-II.6845.367.2013
19.	1143/13 1143/14 1144/12	0017	250	ul. H. Sienkiewicza	tereny mieszkaniowe	1,00zł (*) bez względu na wydzierżawioną powierzchnię	”	na czas nieoznaczony	obsługa budynku wspólnoty mieszkaniowej	GNG-II.6845.63.2019

20.	1144/12	0017	21	ul. H. Sienkiewicza	tereny mieszkaniowe	3,00zł/m <sup>2</sup> (**)	„	3 lata	altana śmietnikowa	GN-II.6845.236.20
21.	640	16	11 000	Obice, gm. Morawica	grunty orne	1,00zł/ha(*)	„	czas nieoznaczony	uprawy rolne cele leśne	GN-II.6845.198.2020
22.	319/1 319/2	16	24 702	Obice, gm. Morawica	grunty orne wraz z zabudowaniami	200,00zł/całość(*)	„	czas nieoznaczony	grunty rolne zabudowane	GN-II.6845.89.2020
23.	159 160	6	38 400	Grabowiec, gm. Chmielnik	grunty orne	1,00zł/ha(*)	„	czas nieoznaczony	uprawy rolne cele leśne	GN-II.6845.36.2020
24.	74/1 253 254 273 274	6	74 000	Grabowiec, gm. Chmielnik	grunty orne	1,00zł/ha(*) – 36 900m <sup>2</sup> 305,69(*) – 37 100m <sup>2</sup>	„	czas nieoznaczony	uprawy rolne cele leśne	GN-II.6845.90.2020
25.	65 66 101 102 125 126 151	6	116 100	Grabowiec, gm. Chmielnik	grunty orne	1,00zł/ha(*)	„	czas nieoznaczony	uprawy rolne cele leśne	GN-II.6845.91.2020
26.	79	6	47 900	Grabowiec, gm. Chmielnik	grunty orne	1,00zł/ha(*)	„	czas nieoznaczony	uprawy rolne cele leśne	GN-II.6845.152.2020
27.	52 76 181/1 182/2 183/3	6	81 600	Grabowiec, gm. Chmielnik	grunty orne	1,00zł/ha(*) – 46 300m <sup>2</sup> 169,63 (*) - 35 300m <sup>2</sup>	„	czas nieoznaczony	uprawy rolne cele leśne	GN-II.6845.161.2020
28.	50/1 50/3 148/2 149/2 174/1 205 269 270	6	52 401	Grabowiec, gm. Chmielnik	grunty orne	1,00zł/ha(*)	„	czas nieoznaczony	uprawy rolne cele leśne	GN-II.6845.168.2020
29.	154 156 163 164	6	37 100	Grabowiec, gm. Chmielnik	grunty orne	1,00zł/ha(*)	„	czas nieoznaczony	uprawy rolne cele leśne	GN-II.6845.212.2020

Oferty na wydzierżawienie w/w gruntów należy składać w Wydziale Gospodarki Nieruchomościami Urzędu Miasta Kielce, Rynek 1 pokój 221 w terminie

**od dnia 27.11.2020 r. do dnia 17.12.2020 r.**

Przed złożeniem oferty należy w pok. 228 zasięgnąć informacji odnośnie szczegółowej lokalizacji gruntów przeznaczonych do wydzierżawienia oraz trybu zawarcia umowy dzierżawy.  
**Grunty wymienione w pozycji 3-10 i 15-19, 21-29 są przeznaczone do wydzierżawienia w trybie bezprzetargowym.**

Stawki czynszów dzierżawy mogą ulec zmianie na podstawie Zarządzenia Prezydenta Miasta Kielce.

Do czynszu ustalonego w oparciu o stawki, o których mowa w kolumnie 7, doliczony zostanie podatek VAT, w wysokości określonej obowiązującymi przepisami (aktualnie 23%).

**Termin wpłaty miesięcznego czynszu dzierżawnego określa się na dzień 25 każdego miesiąca, termin rocznego czynszu dzierżawnego ustala się dzień 31 marca każdego roku, termin półrocznego czynszu ustala się za I półrocze na dzień 25 stycznia, a za II półrocze na dzień 25 lipca, każdego roku.**